

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

- **Tên:** BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ TƯ NGHĨA
- **Giấy tờ pháp nhân:** Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 18/5/2026 của UBND xã Tư Nghĩa về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa
- **Địa chỉ:** Xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi
- **Mã số thuế:** 4300929047
- **Điện thoại liên hệ:** 0949.619416
- **Hộp thư điện tử:** bqladt-dt-tungghia@quangngai.gov.vn

II. Nội dung biến động:

Đăng ký biến động cập nhật chủ sử dụng/quản lý tài sản và diện tích thửa đất do nhận chuyển giao cơ sở nhà, đất dôi dư, cụ thể:

1. Thay đổi người quản lý/sử dụng đất: Chuyển giao quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất Trường Trung học cơ sở thị trấn La Hà sang Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa theo Quyết định số 1569/QĐ-UBND ngày 26/05/2026 của UBND xã Tư Nghĩa.

2. Thay đổi diện tích thửa đất từ 10.445,3 m² (theo Giấy chứng nhận số CT04440 do UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 22/01/2014) giảm xuống còn 10.110,0 m² (diện tích đo đạc thực tế do Công ty TNHH tư vấn kỹ thuật trắc địa và xây dựng Thuận Thành thực hiện ngày 17/8/2026)

III. Thông tin về đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai:

Là tài sản công (đất trụ sở cơ quan, công trình sự nghiệp) thuộc quản lý của cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập.

IV. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có:

1. Giấy chứng nhận quyền quản lý, sử dụng nhà đất thuộc trụ sở làm việc số CT04440 do UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 22/01/2014 (Bản gốc).
2. Quyết định số 1569/QĐ-UBND ngày 26/05/2026 của UBND xã Tư Nghĩa Về việc giao tài sản là nhà, đất dôi dư cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà; quản lý đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất trên địa bàn xã Tư Nghĩa quản lý, khai thác.
3. Biên bản bàn giao, tiếp nhận cơ sở nhà, đất Trụ sở làm việc.

4. Quyết định số 1496/QĐ-UBND ngày 18/05/2026 của UBND xã Tư Nghĩa về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Tư Nghĩa.

5. Bản đồ trích đo địa chính thửa đất do Công ty TNHH tư vấn kỹ thuật trắc địa và xây dựng Thuận Thành thực hiện ngày 17/8/2026

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Tư Nghĩa, ngày tháng năm 2026

**ĐẠI DIỆN BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ TƯ NGHĨA**

GIÁM ĐỐC



Phạm Cao Mẫu